

Județul (*)VRANCEA	<i>Registrul de evidență</i> Nr. 05 din 15.05.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
Primăria Municipiului Focșani	

PROCESUL – VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Încheiat astăzi, 15.05.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **05/07.03.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului Focșani, tarlăua **56** parcela **235** categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **9953N** și număr carte funciară **51339**, în suprafață de **0.2020** ha, reprezentând cota-parte de **1/1**, județul **Vrancea**, depusă de: **TIPTIȘ ANDREEA**, prin Tiptiș Sinica, în calitate de vânzătoare, proprietară, [redacted] identificat cu [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted], cetățenia [redacted], naționalitatea [redacted] cu domiciliul în [redacted] județul/sectorul [redacted] **TIPTIȘ OANA**, prin Tiptiș Sinica, în calitate de vânzătoare, proprietară, [redacted] identificat cu [redacted] eliberat(ă) de [redacted] P [redacted] cetățenia [redacted] naționalitatea [redacted], cu domiciliul în [redacted] județul/sectorul [redacted], și **TIPTIȘ SINICA**, în calitate de vânzătoare, proprietară, [redacted] identificat cu [redacted] I seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted] cetățenia [redacted], naționalitatea **Română**, cu domiciliul în [redacted] județul/sectorul [redacted] codul poștal- țara Româniă, telefon-, fax -, e-mail -, cetățenia Română, starea civilă- , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării

naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 51339, nr. cadastral 9953N, suprafață 0.2020 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 24354 din data de 07.03.2024, a ofertei de vânzare nr. 05, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2020 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, depusă de Tiptiș Oana, Tiptiș Andreea și Tiptiș Sinica, în calitate de vânzătoare, proprietare, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 05/07.03.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site focsani.info, în data de 07.03.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.05.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 14.06.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei /site, în data de 15.05.2024

PRIMAR,
Cristi Valentin Mișailă

SECRETAR GENERAL,
Marta Carmen Ghiuță

ÎNTOCMIT,
Georgiana Elena Nalboc